



Mont-roig del Camp - Terreno



3980

Área terrestre (m²)

1 820 000 €

(EUR €)

Oportunidad de inversión Solar en Miami Playa .

OPORTUNIDAD DE INVERSION EN MIAMI PLAYA ALTO STANDING

Presentamos una exclusiva oportunidad de inversión en una de las zonas mas demandadas de la Costa Dorada, en Playa Cristal - Pino Alto (Miami Playa, Hospitalet del Infant, Mont-roig del Camp). Esta ubicación privilegiada destaca por su entorno natural, proximidad al mar, la calidad de sus aguas (Bandera Azul) y su cercanía a un campo de golf y al puerto deportivo del Hospitalet del Infant.

Detalles del Suelo:

Superficie total: 2.760 m²

Precio total: 1.820.000 euros

Ocupación permitida: 30%



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Edificabilidad: 0,55 m² techo / m² suelo
Techo edificable total: 2.178 m² (1.518 m² + 660 m²)
Posibilidad de construir: 14 viviendas de 150 m² cada una

Ventajas de la Inversión:

Ubicación premium: Zona residencial exclusiva con alta demanda de viviendas de alto standing.
Entorno privilegiado: Playa Cristal (Bandera Azul), naturaleza, golf y puerto deportivo a pocos minutos.

Rentabilidad asegurada: Ideal para promoción de viviendas de lujo con alta revalorización.

Gran potencial de desarrollo: Posibilidad de construir 14 exclusivas viviendas modernas y sostenibles.

Excelentes conexiones: Próximo a la AP-7 y N-340, a solo 20 minutos de Tarragona y 1 hora de Barcelona.

Esta es una oportunidad única para promotores e inversores que buscan un proyecto de alto rendimiento y excelente revalorización en una de las mejores zonas de la Costa Dorada.

Para mas información y estudios de viabilidad, contáctenos.

Características de la propiedad



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)