TWB359
Referencia
Escanee el código QR para ver la propiedad

Gavà - Villa

5	6	716	1000			
Dormitorios	Baños	Área (m²)	Área terrestre (m²)	Garaje	Piscina	**6 000 000 €** (EUR €)

Estrena una obra nueva: Impresionante vivienda futurista en Gavà Mar, Gavà, Barcelona.

Perfecta tanto para familias como para quienes buscan invertir en alquiler vacacional, temporal, corporativo o tradicional.

¿Te imaginas viviendo en una casa de tres plantas de diseño moderno, con piscina y un jardín donde disfrutar de total tranquilidad y privacidad, a solo unos pasos de la playa? Esta vivienda no solo cuenta con una ubicación privilegiada en Gavà Mar, sino también con todas las comodidades que la convierten en una oportunidad única. Es ideal tanto para disfrutar del teletrabajo como para compartir momentos en familia. Además, si buscas una inversión, ofrece rentabilidades extraordinarias en alquiler.

Tetyana Zynovyeva

+34 658 557 964 · +34 690 807 342
tzynovyeva@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es
Av. Matadepera 149 1o
AMI B05483482
[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com

Con sus 716 m² construidos y una parcela de 1.000 m², la casa destaca por su piscina equipada con una turbina de nado contracorriente, perfecta para los amantes de la natación. En el garaje subterráneo hay espacio para 6 coches, además de trasteros, un baño y una habitación para el servicio. La entrada es espectacular, con una pasarela, escalera y ascensor acristalados. El salón principal cuenta con dos ambientes acogedores, una chimenea y un amplio comedor con vistas a la piscina. La cocina, con isla y office, es un verdadero paraíso para quienes disfrutan cocinar. Dispone de 5 dormitorios en suite, 5 baños completos, 1 aseo, despacho, gimnasio, sauna finlandesa y varias terrazas.

Construida en 2023 con materiales de alta calidad, la casa ofrece un excelente aislamiento térmico y acústico, además de contar con un certificado energético A. Está equipada con aire acondicionado central e individual en cada habitación, calefacción por suelo radiante con aerotermia, placas solares fotovoltaicas y persianas motorizadas. Toda la casa se gestiona cómodamente a través de una tablet gracias al sistema domótico.

Gavà Mar es un auténtico paraíso para vivir. A un paso de Barcelona y del aeropuerto, cerca de las mejores escuelas internacionales, academias de tenis, puertos deportivos y playas ideales para deportes náuticos. Además, está rodeada de centros comerciales, restaurantes y muchas más opciones de ocio.

Haz tu sueño realidad y disfruta de este oasis único.

Características de la propiedad

- Calefacción
- Aire acondicionado
- Piscina
- Jardín
- Garaje
- Numero de plantas: 3
- Trastero
- Zona tranquila
- Orientación solar: Norte, Sur, Este, Oeste
- Balcón
- Lavavajillas
- Chimenea
- Proximidad: Aeropuerto, Playa
- Terraza
- Año Construcción: 2023
- Con aparcamiento
- Doble cristal
- Certificación energética: A+
- Agua corriente

Tetyana Zynovyeva
+34 658 557 964 · +34 690 807 342
tzynovyeva@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es
Av. Matadepera 149 1o
AMI B05483482
[1] (Llamada a red fija nacional) | [2] (Llamada red móvil nacional)

POWERED BY casafaricrm.com