



## Barcelona - Piso



**4**  
Dormitorios

**1**  
Baños

**125**  
Área (m<sup>2</sup>)

**1 500 000 €**  
(EUR €)

## Exclusivo Piso en Primera Línea de Mar con Terraza

Vive el Lujo Frente al Mar en Barcelona

Este exclusivo piso en primera línea de mar ofrece una experiencia única y una oportunidad irrepetible.

Con una terraza privada de 45 m<sup>2</sup> a nivel que se extiende desde el salón, disfrutarás de vistas espectaculares y un entorno incomparable.

Ubicado en una zona privilegiada, este piso de 116 m<sup>2</sup> cuenta con espacios amplios y versátiles. Con cuatro habitaciones, es ideal para familias, invitados o para disponer de un espacio de trabajo adicional.

Desde las ventanas y la terraza, podrás disfrutar de la brisa del mar y amaneceres impresionantes cada día. Imagina diseñar y personalizar cada rincón a tu gusto. Este piso ofrece un enorme



**Tetyana Zynovyeva**

+34 658 557 964 · +34 690 807 342

tzynovyeva@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o  
AMI B05483482

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



potencial de reforma, convirtiéndolo en una inversión exclusiva para quienes buscan algo único en Barcelona.

No dejes pasar esta oportunidad de vivir frente al mar, combinando comodidad, amplitud y un entorno espectacular.

Para más información y visitas privadas, contacta con nosotros. ¡Haz de este piso tu hogar ideal!

## Características de la propiedad

- Terraza
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la playa
- A poca distancia a pie de la playa
- Vistas panorámicas
- Agua corriente
- Año Construcción: 1946
- Propiedad en primera línea
- Ubicación central
- Certificación energética: E
- Terraza (m2): 50



**Tetyana Zynovyeva**

+34 658 557 964 · +34 690 807 342

[tzynovyeva@toll-wohnen.es](mailto:tzynovyeva@toll-wohnen.es)

**T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E [info@toll-wohnen.es](mailto:info@toll-wohnen.es)**

**Av. Matadepera 149 1o**

**AMI B05483482**

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)