



Barcelona - Oficina



Baños



Área (m²)

650 000 €
(EUR €)

Oficina grande y luminosa en centro Barcelona.

Esta excepcional oficina de 210 m² se encuentra estratégicamente ubicada junto a la Rambla Catalunya, en la quinta planta de un edificio de oficinas de prestigio. Es un espacio céntrico y luminoso, perfectamente preparado para comenzar a trabajar de inmediato. Ideal para despacho de abogados, gestoría, consultoría.

El diseño interior incluye varios despachos privados, un amplio área diáfana de trabajo de 70 m², una sala de reuniones bien equipada, una acogedora recepción, un práctico office, un archivo para almacenamiento organizado y tres modernos aseos.

Todos los suministros están dados de alta y cuenta con un avanzado cableado informático que incluye múltiples tomas, ideal para cualquier necesidad tecnológica. Además, está equipada con sistema de aire acondicionado para asegurar un ambiente confortable en todo momento.

El edificio ofrece comodidades adicionales como conserje, un vestíbulo de acceso impresionante



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o
AMI B05483482

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



con cuatro puertas de entrada, tres ascensores más un montacargas para facilitar el traslado de material, y cumple con todas las normativas vigentes en cuanto a seguridad contra incendios y evacuación. Además, dispone de plazas de parking disponibles para alquilar en la misma finca, lo que proporciona una solución conveniente para el estacionamiento.

La ubicación es inmejorable, con excelentes conexiones de transporte público que incluyen varias líneas de metro, autobuses y trenes de cercanías, facilitando el acceso tanto para empleados como para clientes.

En resumen, esta oficina representa una oportunidad única para empresas que buscan un espacio de trabajo funcional, bien conectado y con todas las comodidades necesarias para operar eficientemente en el corazón de Barcelona.

Características de la propiedad



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)