



Barcelona - Villa



 6	 8	 700	 420			5 900 000 €
Dormitorios	Baños	Área (m ²)	Área terrestre (m ²)	Garaje	Piscina	(EUR €)

Casa de Lujo de Cinco Plantas con Ascensor

Descubre el epitome del lujo contemporáneo con esta residencia de tres plantas más un sótano de dos niveles, completada con un ascensor privado. Con una ubicación privilegiada y un diseño vanguardista, esta obra maestra arquitectónica ofrece un estilo de vida exclusivo.

Sótano:

Dos niveles de espacio subterráneo que brindan un amplio estacionamiento para hasta seis vehículos.

Un generoso espacio adicional en el primer nivel del sótano, ideal para convertirlo en un gimnasio privado o una sala de recreación.

En el segundo nivel del sótano, se encuentran dos habitaciones con baño completo, una sauna de alta gama y un espacio abierto que se presta a una variedad de usos.



Tetyana Zynovyeva

+34 658 557 964 · +34 690 807 342

tzynovyeva@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o
AMI B05483482

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Planta Baja:

Al entrar, serás recibido por un amplio y luminoso salón principal con una cocina de diseño a la vista. Las ventanas que van del suelo al techo inundan el espacio con luz natural y ofrecen impresionantes vistas panorámicas de la ciudad.

Acceso directo desde el salón al exuberante jardín, donde se encuentra una piscina de borde infinito que invita a disfrutar del ocio y la relajación al aire libre.

Planta Superior:

Tres amplios dormitorios, cada uno con su propio baño lujoso .

Los dormitorios ofrecen un refugio privado con vistas panorámicas y abundante luz natural, creando un ambiente de serenidad y sofisticación.

Segunda Planta:

igualmente impresionante alberga otros tres dormitorios, diseñados con elegancia y comodidad en mente.

Cada dormitorio ofrece un espacio personalizado para descansar y relajarse, junto con espectaculares vistas de los alrededores.

El diseño arquitectónico de vanguardia se complementa con acabados de alta gama en toda la residencia, desde suelos de calidad hasta accesorios modernos.

Las amplias ventanas de piso a techo ofrecen vistas panorámicas inigualables y llenan cada espacio con luz natural.

Experimenta un estilo de vida de lujo sin igual en esta residencia única que combina diseño innovador, comodidades de primera clase y una ubicación inmejorable. ¡Contáctanos hoy mismo para más información y para programar una visita!



Tetyana Zynovyeva

+34 658 557 964 · +34 690 807 342

tzynovyeva@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)



Características de la propiedad

- Lavadora
- Aire acondicionado
- Vestidor
- Proximidad: Aeropuerto, Zona comercial, Restaurantes, Ciudad, Campo, Hospital, Farmacia, Transporte público, Escuelas, Piscinas públicas
- Garaje
- Numero de plantas: 5
- Con aparcamiento
- Bodega
- Trastero
- Video portero
- Ascensor
- Puerta de garaje eléctrica
- Zona tranquila
- Sistema de sonido ambiental
- Domótica
- Vistas panorámicas
- Orientación solar: Norte, Sur, Este, Oeste
- Balcón
- Terraza (m2): 20
- Lavavajillas
- Cocina equipada
- Piscina
- Terraza
- Año Construcción: 2024
- Lavandería
- Cocina americana
- Sótano
- Vistas: Vistas al mar, Vistas a la montaña, Vistas a la ciudad, Vistas a la piscina, Vistas al jardín
- Alarma de Seguridad
- Doble cristal
- Despensa
- Gimnasio
- Barbacoa
- Puerta de seguridad
- Certificación energética: A
- Agua corriente
- Pisos: Exterior



Tetyana Zynovyeva

+34 658 557 964 · +34 690 807 342

tzynovyeva@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

**Av. Matadepera 149 1o
AMI B05483482**

¹ (Llamada a red fija nacional) | ² (Llamada red móvil nacional)