



Hospitalet de Llobregat (L') - Wohnung



 2
 Schlafzimmer

 2
 Badezimmer

 91,57
 Bereich (m²)


 Garage

487 000 €
 (EUR €)

Elegante Wohnung mit privater Terrasse von 84m² in Hospitalet de Llobregat

Ich biete Ihnen diese einzigartige Gelegenheit, eine beeindruckende Neubauwohnung von 91,57 m² in der besten Gegend von Hospitalet zu erwerben. Dieses prächtige Haus vereint Luxus, Komfort und Nachhaltigkeit in einem außergewöhnlich durchdachten Design, das ein unübertroffenes Wohnerlebnis garantiert.

Von dem Moment an, in dem Sie diesen Boden betreten, sind Sie von der Qualität und Raffinesse fasziniert, die ihn auszeichnen. Die Qualitäten sind einfach unvergleichlich, mit einem Fokus auf Nachhaltigkeit und Energieeffizienz, was es zu einem wirklich außergewöhnlichen Ort zum Leben macht. Ausgestattet mit aerothermischen Systemen und Fußbodenheizung sorgt dieses Haus das ganze Jahr über für optimalen Komfort, während die Klimaanlage an den wärmsten Sommertagen



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o
AMI B05483482

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)



für eine kühle und angenehme Atmosphäre sorgt.

Jedes Detail dieses Hauses wurde sorgfältig entworfen, um maximale Funktionalität und Stil zu bieten. Die Küche, die komplett mit High-End-Geräten ausgestattet ist, ist ein Traum für jeden Liebhaber der Gastronomie und lädt mit ihrem modernen Design und den tadellosen Oberflächen zu kulinarischen Kreationen ein. Einbauschränke in allen Räumen bieten viel Stauraum und bewahren Eleganz und Harmonie im gesamten Raum.

Aber was diese Wohnung wirklich auszeichnet, ist ihre großzügige Terrasse von 84,72 m², die einen perfekten Außenbereich zum Entspannen, Geselligkeit oder einfach zum Genießen des mediterranen Klimas bietet. Mit Panoramablick auf die Umgebung ist dies der ideale Ort, um unvergessliche Momente mit Familie und Freunden zu genießen.

Darüber hinaus bietet dieses Haus eine Aufteilung von 2 Schlafzimmern (mit genügend Platz für den Bau eines dritten) und 2 Badezimmern, die Privatsphäre und Komfort für alle Familienmitglieder garantieren. Und für zusätzlichen Komfort sind ein Abstellraum und die Möglichkeit eines Parkplatzes enthalten, der mehr als genug Platz bietet, um Ihre Sachen und Ihr Fahrzeug sicher und zugänglich zu verstauen.

Aber die Annehmlichkeiten enden hier nicht. Dieses neue Gebäude verfügt auch über einen spektakulären Gemeinschaftspool, in dem Sie sich in einer ruhigen und eleganten Umgebung entspannen und abkühlen können. Es ist der perfekte Ort, um dem Trubel der Stadt zu entfliehen und eine Oase der Ruhe in Ihrem eigenen Zuhause zu genießen.

Diese Wohnung befindet sich in der besten Gegend von Hospitalet und bietet Zugang zu einer Vielzahl von Dienstleistungen, Geschäften und Restaurants sowie eine hervorragende Anbindung an die öffentlichen Verkehrsmittel, mit denen Sie sich leicht in der Stadt bewegen können.

Es ist eine einzigartige Gelegenheit für diejenigen, die urbanen Luxus mit Komfort und Nachhaltigkeit in einer unvergleichlichen Umgebung verbinden möchten.

Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, diese spektakuläre Wohnung zu Ihrem neuen Zuhause zu machen. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr zu erfahren und eine Besichtigung zu vereinbaren. Ihre Zukunft erwartet Sie in der besten Gegend von Hospitalet!

Eigenschaften

- Terrassen
- Baujahr : 2022
- Blick: Blick auf die Stadt
- Orientação solar: Este
- Garage
- Etagen: 4
- Aufzug



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Anruf ins nationale Festnetz) | ² (Nationaler Mobilfunknetzanruf)