




## Sitges - Local



 1  
Bany

 69  
Àrea (m<sup>2</sup>)

**535 000 €**  
(EUR €)

## Espectacular local en venda, Sitges

Captivador local en venda a la costa de Sitges, una de les localitats més desitjades per la gent, ens trobem amb un local lluminós i espaiós, el qual disposa de 85m<sup>2</sup> de superfície construïda, dels quals 16m<sup>2</sup> es poden emprar com a pati, aquest és molt còmode i fresc. Aquesta zona privilegiada es troba a escassos metres dels millors restaurants, bars i zones d'oci de la costa de Sitges. A més, a tan sols 10 minuts de l'estació de trens i busos. Sitges és una zona essencial per a totes aquelles persones que estiguin decidides del bo, còmode i alegre, una zona espectacular que combina l'oci i diversió, amb la seva respectiva professionalitat i zona de negocis per a aquells interessats.



**Jose Blasco**

jblasco@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o  
AMI B05483482

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



## Característiques de la propietat

- Proximitat: , , , , Farmàcia, Schools
- Añu Construcción: 1910
- Propiedad Frontline
- Certificación energética: E
- Año reforma: 2024
- Terraza
- Vista: Vista al mar
- Ubicación central
- Red de agua
- Balcó (m2): 16



**Jose Blasco**

[jblasco@toll-wohnen.es](mailto:jblasco@toll-wohnen.es)

**T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E [info@toll-wohnen.es](mailto:info@toll-wohnen.es)**  
**Av. Matadepera 149 1o**  
**AMI B05483482**

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)