



Barcelona - Piso



 4
Dormitoris

 2
Banys

 98
Àrea (m²)

795 000 €
(EUR €)

Pis totalment reformat a l'Eixample

Encant i funcionalitat al cor del carrer Sepúlveda

Descobreix aquest marrec de 98 m², on l'amplitud i la llum natural es combinen per oferir una llar acollidora i versàtil. El seu saló-menjador compta amb balcons exteriors que inunden l'espai de llum i ofereixen vistes a l'emblemàtic carrer Sepúlveda.

La cuina, equipada amb elegants portes de ferro i vidre, permet obrir o tancar l'espai segons les necessitats del moment, brindant un equilibri perfecte entre integració i privacitat.

Disposa de quatre dormitoris, destacant un d'ells amb una galeria integrada, que aporta una gran lluminositat i un ambient càlid i acollidor.



Paqui Roman

+34 646 698 879 · +34 690807342

proman@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o
AMI B05483482

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



Una llar que combina disseny, funcionalitat i una ubicació excepcional.

No deixis passar aquesta oportunitat!

Característiques de la propietat

- Año Construcción: 1940
- Ascensor
- Certificación energética: E
- Año reforma: 2025



Paqui Roman

+34 646 698 879 · +34 690807342

proman@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)