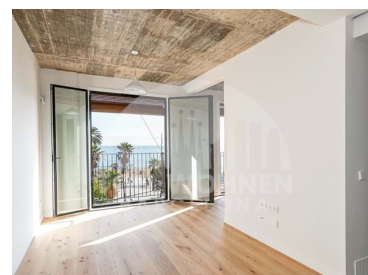
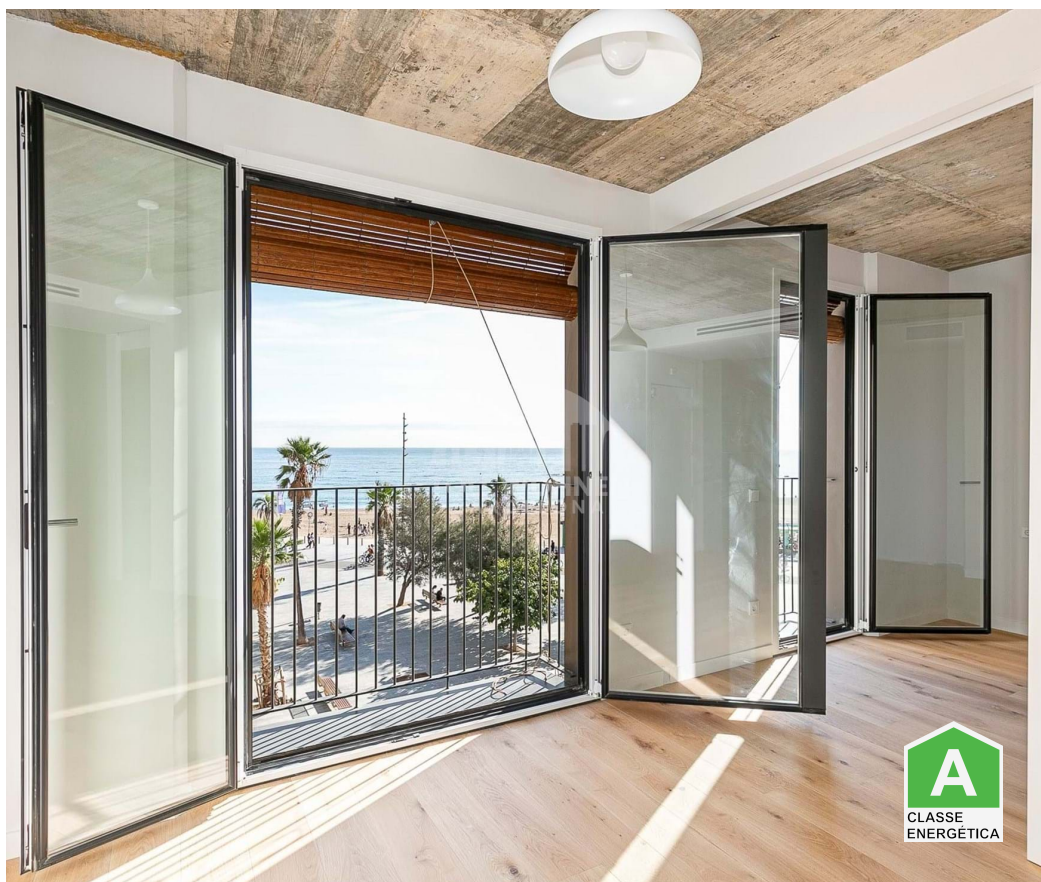




## Barcelona - Piso



 2  
Dormitoris

 1  
Banys

 55  
Àrea (m<sup>2</sup>)

**595 000 €**  
(EUR €)

## Espectacular Pis d'Obra Nova en Primera Línia de Mar!

Gaudeix de vistes directes impressionants al Mediterrani des del saló menjador i el dormitori principal d'aquest modern pis a la Barceloneta. Situat a la segona planta d'una finca tranquil·la amb només tres veïns, aquest habitatge ofereix 2 amplis dormitoris, 1 bany elegant i una pràctica zona de bugaderia.

La cuina està totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, i els terres de parquet a tot el pis aporten calidesa i elegància a cada espai. El sistema de climatització fred/calor amb aerotèrmia garanteix un ambient confortable i eficient durant tot l'any, amb la millor tecnologia en climatització sostenible.

T'imagines vivint aquí? No perdís l'oportunitat de veure'l en persona. Contacta'ns per a més informació i descobreix la teva nova llar davant del mar!



**Tetyana Zynovyeva**

+34 658 557 964 · +34 690 807 342

[tzynovyeva@toll-wohnen.es](mailto:tzynovyeva@toll-wohnen.es)

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E [info@toll-wohnen.es](mailto:info@toll-wohnen.es)

Av. Matadepera 149 1o  
AMI B05483482

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



## Característiques de la propietat

- 
- Proximitat: , , , , Hospital, Farmàcia, Public Transport, Schools, Public Swimming Pools
- Planta del inmueble: 3
- 
- Propiedad Frontline
- Alarma de Seguridad
- Doble acristalamiento
- 
- Certificación energética: A
- Orientação: Exterior
- Aire acondicionado
- Año Construcción: 2024
- Lavandería
- Vista: Vista al mar, Vista de la playa
- Vídeo portero
- Ascensor
- Ubicación central
- 
- Red de agua



**Tetyana Zynovyeva**

+34 658 557 964 · +34 690 807 342

[tzynovyeva@toll-wohnen.es](mailto:tzynovyeva@toll-wohnen.es)

**T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E [info@toll-wohnen.es](mailto:info@toll-wohnen.es)**

**Av. Matadepera 149 1o**

**AMI B05483482**

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)