



## Barcelona - Piso



**4**  
Dormitoris

**1**  
Banys

**125**  
Àrea (m<sup>2</sup>)

**1 500 000 €**  
(EUR €)

## Exclusiu Pis en Primera Línia de Mar amb Terrassa

Viu el Luxe davant del Mar a Barcelona

Aquest exclusiu pis en primera línia de mar ofereix una oportunitat única i una experiència de vida excepcional.

Amb una terrassa privada de 45 m<sup>2</sup> a nivell que s'estén des del saló, gaudiràs de vistes impressionants i d'un entorn incomparable.

Situat en una zona privilegiada, aquest pis de 116 m<sup>2</sup> presenta espais amplis i versàtils. Amb quatre habitacions, és ideal per a famílies, convidats o per crear un espai de treball addicional.

Des de les finestres i la terrassa podràs gaudir de la brisa marina i dels impressionants sortides de sol cada dia. Imagina dissenyar i personalitzar cada racó al teu gust. Aquest pis ofereix un gran potencial de reforma, convertint-lo en una oportunitat d'inversió única per a aquells que busquen



**Tetyana Zynovyeva**

+34 658 557 964 · +34 690 807 342

tzynovyeva@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o  
AMI B05483482

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



alguna cosa especial a Barcelona.

No perdis l'oportunitat de viure davant del mar, combinant confort, amplitud i un entorn espectacular.

Per a més informació i visites privades, contacta amb nosaltres. Fes d'aquest pis la teva llar ideal!

## Característiques de la propietat

- Terraza
- Vista: Vista al mar, Vista de la playa
- A poca distancia de la playa
- 
- Red de agua
- Año Construcción: 1946
- Propiedad Frontline
- Ubicación central
- Certificación energética: E
- Balcó (m2): 50



**Tetyana Zynovyeva**

+34 658 557 964 · +34 690 807 342

[tzynovyeva@toll-wohnen.es](mailto:tzynovyeva@toll-wohnen.es)

**T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E [info@toll-wohnen.es](mailto:info@toll-wohnen.es)**

**Av. Matadepera 149 1o**

**AMI B05483482**

<sup>1</sup> (Trucada a la xarxa fixa nacional) | <sup>2</sup> (Trucada de la xarxa mòbil nacional)