

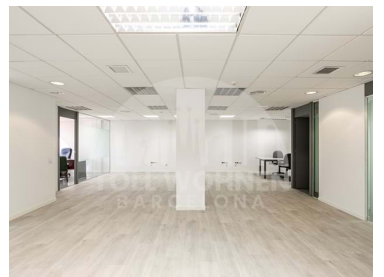


Your Logo Here
Friendly Real Estate

TWB296
Referència



Barcelona - Oficina



3

Banyes



215

Àrea (m²)

650 000 €
(EUR €)

Oficina al Centre Barcelona

Aquesta excepcional oficina de 210 m2 es troba estratègicament ubicada al costat de la Rambla Catalunya, a la cinquena planta d' un edifici d' oficines de prestigi. És un espai cèntric i lluminós, perfectament preparat per començar a treballar immediatament.

El disseny interior inclou diversos despatxos privats, una àmplia àrea diàfana de treball de 70 m2, una sala de reunions ben equipada, una acollidora recepció, un pràctic office, un arxiu per a emmagatzematge organitzat i tres moderns lavabos.

Tots els subministraments estan donats d' alta i compta amb un avançat cablejat informàtic que inclou múltiples preses, ideal per a qualsevol necessitat tecnològica. A més, està equipada amb sistema d'aire condicionat per assegurar un ambient confortable en tot moment.



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o
AMI B05483482

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



Your Logo Here
Friendly Real Estate

TWB296
Referència



L'edifici ofereix comoditats addicionals com conserge, un vestíbul d'accés impressionant amb quatre portes d'entrada, tres ascensors més un muntacàrregues per facilitar el trasllat de material, i compleix amb totes les normatives vigents quant a seguretat contra incendis i evacuació. A més, disposa de places de pàrquing disponibles per llogar a la mateixa finca, la qual cosa proporciona una solució convenient per a l'estacionament.

La ubicació és immillorable, amb excel·lents connexions de transport públic que inclouen diverses línies de metro, autobusos i trens de rodalies, facilitant l'accés tant per a empleats com per a clients.

En resum, aquesta oficina representa una oportunitat única per a empreses que busquen un espai de treball funcional, ben connectat i amb totes les comoditats necessàries per operar eficientment al cor de Barcelona.

Característiques de la propietat



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)