



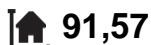
Hospitalet de Llobregat (L') - Piso



2
Dormitoris



2
Banys



91,57
Àrea (m²)



487 000 €

(EUR €)

Elegant dúplex amb terrassa de 84m2 a l'Hospitalet

Et presento aquesta exclusiva oportunitat d'adquirir un impressionant dúplex d'obra nova de 91,57m2 ubicat a la millor zona de l'Hospitalet. Aquesta magnífica llar combina luxe, comoditat i sostenibilitat en un disseny excepcionalment ben pensat que garanteix una experiència de vida insuperable.

Des del moment en què poses un peu en aquest pis, quedes captivat per la qualitat i el refinament que el caracteritzen. Les qualitats són simplement incomparables, amb un enfocament en la sostenibilitat i l'eficiència energètica que el converteixen en un lloc veritablement excepcional per viure. Equipat amb sistemes d'aerotèrmia i sòl radiant, aquesta llar assegura un confort òptim durant tot l'any, mentre que l'aire condicionat proporciona una atmosfera fresca i agradable en els dies més càlids de l'estiu.



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



Cada detall d'aquest habitatge ha estat acuradament dissenyat per oferir la màxima funcionalitat i estil. La cuina, completament equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, és un somni per a qualsevol amant de la gastronomia, convidant a la creació culinària amb el seu disseny modern i els seus acabats impecables. Els armaris encastats a totes les habitacions ofereixen un ampli espai d'emmagatzematge, mantenint l'elegància i l'harmonia en tot l'espai.

Però el que realment distingeix aquest pis és la seva generosa terrassa de 84,72 m², que proporciona un espai a l'aire lliure perfecte per relaxar-se, socialitzar o simplement gaudir del clima mediterrani. Amb vistes panoràmiques dels voltants, aquest és el lloc ideal per gaudir de moments inoblidables amb familiars i amics.

A més, aquesta llar ofereix una distribució de 2 habitacions (amb espai suficient per construir-ne una tercera) i 2 banys garantint privacitat i comoditat per a tots els membres de la família. I per a més conveniència, s'inclou un traster i possibilitat de plaça d'aparcament, assegurant espai més que suficient per emmagatzemar les teves pertinences i vehicle de manera segura i accessible.

Però les comoditats no acaben aquí. Aquest edifici d'obra nova també compta amb una espectacular piscina comunitària, on podràs relaxar-te i refrescar-te en un entorn tranquil i elegant. És el lloc perfecte per escapar del bullici de la ciutat i gaudir d'un oasi de tranquil·litat a la teva pròpia llar.

Ubicat a la millor zona de l'Hospitalet, aquest pis ofereix accés a una àmplia gamma de serveis, botigues i restaurants, així com excel·lents connexions de transport públic que et permetran desplaçar-te fàcilment per tota la ciutat.

És una oportunitat única per a aquells que busquen combinar el luxe urbà amb la comoditat i la sostenibilitat en un entorn inigualable.

No perdís l'oportunitat de fer d'aquest espectacular pis la teva nova llar. Posa't en contacte amb nosaltres avui mateix per obtenir més informació i programar una visita. El teu futur t'espera a la millor zona de l'Hospitalet!

Característiques de la propietat

- Terraza
- Año Construcción: 2022
- Vista: Vista a la ciudad
- Orientação solar: Este
- Garaje
- Planta del inmueble: 4
- Ascensor



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)