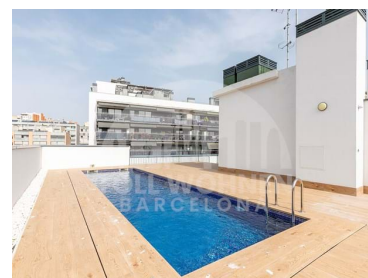






Hospitalet de Llobregat (L') - Piso



 **2**
 Dormitoris

 **2**
 Banys

 **111,83** 
 Àrea (m²)

422 000 €
 (EUR €)

Excel·lent pis a estrenar a l'Hospitalet

Et dono la benvinguda a aquesta exclusiva oportunitat d'adquirir un pis d'obra nova de 95,83m² a la millor zona de l'Hospitalet. Aquesta excepcional llar representa la combinació perfecta de luxe, comoditat i sostenibilitat, oferint una experiència de vida incomparable des del primer moment que creues les seves portes.

Aquest pis està dissenyat per oferir-te el millor en termes de qualitat i refinament. Les qualitats són incomparables, amb un enfocament meticulós en la sostenibilitat i l'eficiència energètica que garanteix un ambient confortable durant tot l'any. Equipat amb sistemes d'aerotèrmia i sòl radiant, juntament amb aire condicionat, aquesta llar ofereix una temperatura ideal a qualsevol estació, fins i tot en els dies més calorosos de l'estiu.

Cada aspecte d'aquest habitatge ha estat acuradament planificat per proporcionar funcionalitat i



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)



estil. La cuina, completament equipada amb electrodomèstics d'alta gamma, és un somni per a qualsevol xef aficionat, amb un disseny modern i acabats impecables que conviden a la creació culinària. A més, els armaris encastats a totes les habitacions ofereixen un ampli espai d'emmagatzematge sense comprometre l'estètica de l'espai.

Una de les característiques més destacades d'aquest pis és la seva àmplia terrassa de 16 m², que ofereix un espai a l'aire lliure perfecte per relaxar-se, socialitzar o simplement gaudir del clima mediterrani. Amb vistes panoràmiques dels voltants, aquest és el lloc ideal per crear moments memorables amb els teus éssers estimats.

La distribució d'aquesta llar comprèn 2 habitacions i 2 banys, garantint privacitat i comoditat per a tots els membres de la família. A més, s'inclou un traster i possibilitat de plaça d'aparcament per a major conveniència, assegurant espai suficient per a les teves pertinences i vehicle de manera segura i accessible.

Però les comoditats no acaben aquí. Aquest edifici d'obra nova també ofereix una espectacular piscina comunitària, on pots relaxar-te i refrescar-te en un entorn tranquil i elegant. És el lloc perfecte per escapar de l'escac de la ciutat i gaudir d'un oasi de tranquil·litat a la teva pròpia llar.

Situat a la millor zona de l'Hospitalet, aquest pis t'ofereix accés a una àmplia gamma de serveis, botigues i restaurants, així com excel·lents connexions de transport públic que et permeten desplaçar-te fàcilment per tota la ciutat. És una oportunitat única per a aquells que busquen combinar el luxe urbà amb la comoditat i la sostenibilitat en un entorn inigualable.

No perdís l'oportunitat de fer d'aquest impressionant pis la teva nova llar. Contactans avui mateix per obtenir més informació i programar una visita. El teu futur t'espera a la millor zona de l'Hospitalet!

Característiques de la propietat

- Terraza
- Año Construcción: 2022
- Vista: Vista a la ciudad
- Orientação solar: Sul, Este
- Garaje
- Planta del inmueble: 4
- Ascensor



Inna Drokina

+34 638 130 283

idrokina@toll-wohnen.es

T +34 690807342 · T Calle Ausias Marc 14, BCN · E info@toll-wohnen.es

Av. Matadepera 149 1o

AMI B05483482

¹ (Trucada a la xarxa fixa nacional) | ² (Trucada de la xarxa mòbil nacional)